



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ»
ВОДОСНАБЖЕНИЕ | ВОДООТВЕДЕНИЕ | ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

Юридический и фактический адрес: 350028, г. Краснодар, ул. им. Героя Аверкиева, д. 22, офис 123
www.kesk123.ru, тел : 8 (861) 205-05-07, e-mail: kesk@v-k-b.ru
ИНН 2308101615, КПП 231101001, ОГРН 1042303662763, р/с 40702810030000012738к/с 30101810100000000602
БИК 040349602«КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8619 ПАО СБЕРБАНК Г. КРАСНОДАР

исх.№ 1262 от 03/06/2020г.

Приложение к соглашению
частичной уступки права
по договору об оказании услуг
№3-2016/37 от 14.03.2016 г.

Техническим условиям № 1216 -Э от 03.06.2020

Общая часть

- 1.1 Технические условия выданы на электроснабжение объекта: «Многоэтажный жилой дом в районе Ростовского моря, в г. Ростов-на-Дону, МКР №2, строительное пятно 2-1 со встроенными офисными помещениями Литер 11» (далее Объект)
- 1.2 Адрес объекта: г. Ростов-на-Дону, МКР №2, строительное пятно 2-1.
- 1.3 Технические условия выданы по заявке ООО Специализированный застройщик «ВЕВ-Строй».
- 1.4 Юридический адрес: 350000 г. Краснодар, ул. Красноармейская 40,офис 5.
- 1.5 Вид нагрузки: **трехфазная.**
- 1.6 Уровень напряжения в точке присоединения: **0,4 кВ.**
- 1.7 Разрешенная (максимальная) нагрузка:**677,2 кВт, в т.ч. встроенные помещения-34,43 кВт**
- 1.8 Категория надежности: **II (677,2 кВт).**
- 1.9 Точка присоединения: **РУ-0,4 кВ ТП-21.**
- 1.10 Основной источник питания: **ПС 220/10 «Р-4».**
- 1.11 Резервный источник питания: **ПС 220/10 «Р-4».**
- 1.12 Срок действия настоящих технических условий: **2 года.**

Мероприятия, выполняемые ООО «КЭСК»:

- 2.1. Разработка схемы электроснабжения для присоединения разрешенной мощности потребителя.
- 2.2. Проверка инженерно-технической документации.
- 2.3. Обследование смонтированных узлов учета электроэнергии, выдача заключения о выполнении технических мероприятий.
- 2.4 Проектирование и строительство:

3. Мероприятия, выполняемые Заявителем:

- 3.1 Проектирование и строительство:
 - 3.1.1 Необходимое количество 2КЛ-0,4 кВ (по одному на каждую секцию шин), кабелем марки АВБбШв, от РУ-0,4 кВ ТП-21 до ВРУ-0,4 кВ литера 11. Сечение кабелей определить при проектировании. Для электроснабжения встроенных и пристроенных помещений, предусмотреть отдельные кабельные линии 0,4 кВ сечением не менее 95 мм².
 - 3.1.2 ВРУ-0,4 кВ объекта. Подключение объекта предусмотреть от проектируемых КЛ-0,4 кВ.
 - 3.1.3 Для электроснабжения потребителей 1-й категории во ВРУ-0,4 кВ Объекта предусмотреть систему АВР.
 - 3.1.4 Электроснабжение наружного освещения Объекта предусмотреть от ВРУ-0,4 кВ

Объекта.

- 3.2 Учет электроэнергии предусмотреть: во ВРУ-0,4 кВ Объекта, применив трансформаторы тока и электронные приборы учета электроэнергии, класса точности 0,5S, позволяющие измерять почасовые объёмы потребления электроэнергии за последние 90 дней и более. Учет обеспечить наличием устройства сбора и передачи информации (УСПД) и GSM модемом.
- 3.3 При пересечениях кабельных линий 0,4 кВ с другими инженерными коммуникациями, а также под проезжими частями территории объекта, проектом предусмотреть применение трубы ПВД SDR21 диаметром 110-160 мм.
- 3.4 Предусмотреть в проекте электроснабжения и выполнить мероприятия по контролю и поддержанию качества электроэнергии, согласно ГОСТ 32144-2013 в присоединенной сети.
- 3.5 Заключить договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям с ООО «КЭСК».
- 3.6 Произвести расчет токов короткого замыкания и выбора уставок релейных защит, обеспечивающих селективность действия устройств РЗ и ПА в системе внешнего и внутреннего электроснабжения объекта.
- 3.7 Задание на проектирование и проектную документацию согласовать с ООО «КЭСК».

4. Общие мероприятия.

- 4.1 Проектные и строительные-монтажные работы должны выполняться специализированными организациями.
- 4.2 По окончании строительные-монтажных работ получить разрешение на допуск в эксплуатацию электроустановок в Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор).
- 4.3 Проект электроснабжения согласовать с ООО «КЭСК» и со всеми заинтересованными организациями.

5. Особые условия.

- 5.1 До начала проектирования согласовать с ООО «Югстрой-Электросеть» выбор систем и средств коммерческого и технического учета электроэнергии.
- 5.2 Подключение субабонентов или автономных источников питания без согласования с ООО «Коммунальная энерго-сервисная компания» запрещено.
- 5.3 Указанные в настоящих технических условиях типы и марки оборудования и аппаратуры рекомендованы ООО «КЭСК» и уточняются на стадии разработки проекта.

Генеральный директор



Е.А.Зенцев